

土地収用法（昭和二十六年法律第二百十九号）第四十五条の二の規定により、土地収用及び使用の裁決手続の開始を決定したので、次のとおり公告する。

令和七年六月九日

広島県収用委員会会長 鳥谷部 茂

一 起業者

国土交通大臣 中野 洋昌

代理人 中国地方整備局長 林 正道

二 事業の種類

一般国道二号改築工事（福山道路・広島県福山市瀬戸町大字長和字梓田奥地内から同市赤坂町大字早戸字太夫崎地内まで）並びにこれに伴う市道、農業用道路及び特別高压送電線付替工事

三 裁決手続を開始する土地の所在、地番、地目及び地積等

収用の部分に関する事項

別紙のとおり

使用の部分に関する事項

別紙のとおり

四 土地所有者の氏名及び住所

持分二分の一

（氏名） 安達 道治

（住所） 広島県福山市瀬戸町大字山北七〇五番地

持分二分の一

（氏名） 安達 あや子

（住所） 広島県福山市瀬戸町大字山北七〇五番地

五 土地に関して権利を有する関係人の氏名、住所及びその権利の種類

なし

六 土地収用の裁決手続の開始を決定した日

令和七年五月二十七日

1 収用の部分に関する事項

所在	地番	地 目		地 積		裁決手続を開始する 土地の面積 (㎡)
		公簿	現況	公簿 (㎡)	実測 (㎡)	
広島県 福山市 瀬戸町 大字山北 字宮ノ峠	不明 ただし、 770番1、 771番1、甲 772番1、乙 772番1のそ れぞれ一部、 又は全部	(770番1) 畑 (771番1) 畑 (甲772番1) 畑 (乙772番1) 原野	各筆毎の現 況地目は不 明 ただし、 雑種地、畑又 は山林	(770番1) 307 (771番1) 171 (甲772番1) 63 (乙772番1) 49	各筆毎の実 測面積は不 明 ただし、 各筆の合計 面積は 551.36	各筆毎の面積は不明 ただし、 雑種地 42.18 (別図1に図示する部分①) 雑種地 0.11 (別図1に図示する部分②) 山林 3.09 (別図1に図示する部分③)
広島県 福山市 瀬戸町 大字山北 字宮ノ峠	7039番	山林	山林	304	469.98	14.92 (別図2に図示 する部分①)

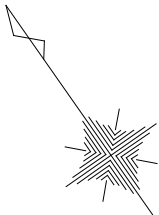
2 使用の部分に関する事項

所在	地番	地 目		地 積		裁決手続を開始する 土地の面積 (㎡)
		公簿	現況	公簿 (㎡)	実測 (㎡)	
広島県 福山市 瀬戸町 大字山北 字宮ノ峠	不明 ただし、 770番1、 771番1、甲 772番1、乙 772番1のそ れぞれ一部、 又は全部	(770番1) 畑 (771番1) 畑 (甲772番1) 畑 (乙772番1) 原野	各筆毎の現 況地目は不 明 ただし、 雑種地、畑又 は山林	(770番1) 307 (771番1) 171 (甲772番1) 63 (乙772番1) 49	各筆毎の実 測面積は不 明 ただし、 各筆の合計 面積は 551.36	各筆毎の面積は不明 ただし、 雑種地 0.55 (別図1に図示する部分④) 畑 0.23 (別図1に図示する部分⑥)

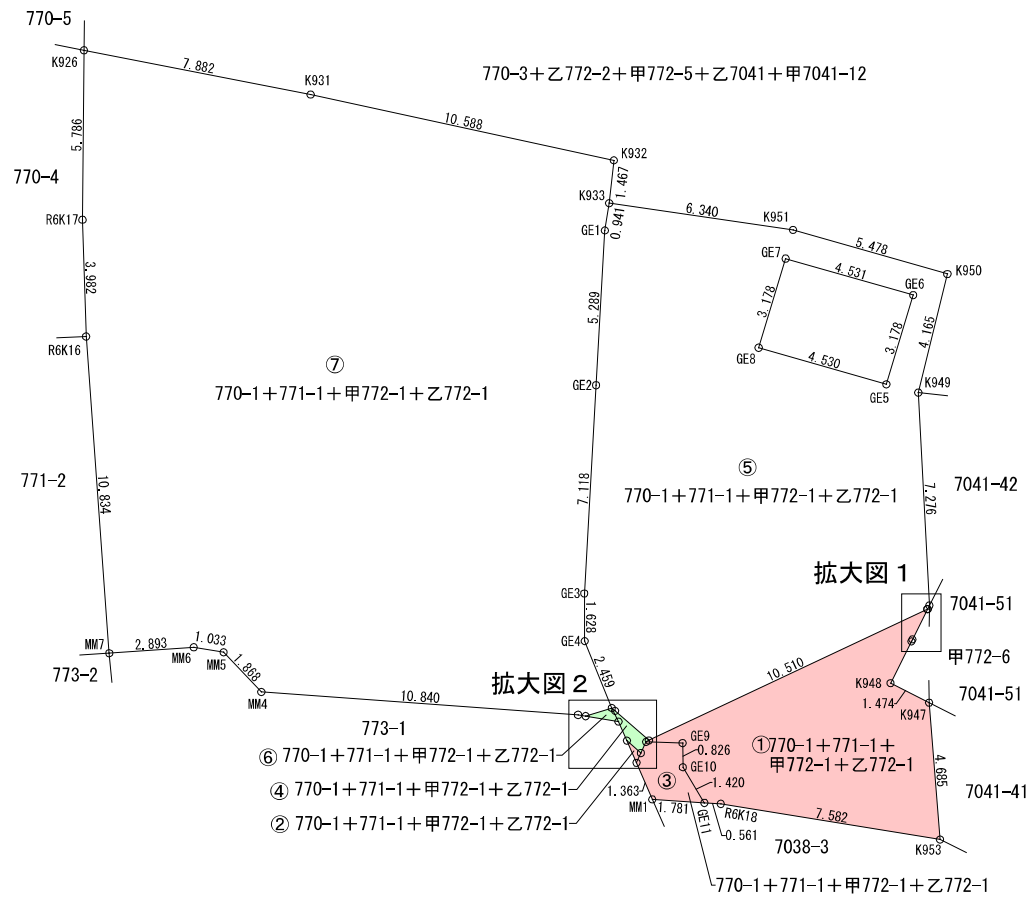
実測平面図 1/2

広島県福山市瀬戸町大字山北字宮ノ峠 770番1、771番1、甲772番1、乙772番1

世界測地系



縮尺 S=1 : 250



実 測 平 面 図 2/2

広島県福山市瀬戸町大字山北字宮ノ峠 770番1、771番1、甲772番1、乙772番1

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（雑種地）				
① 収用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
HC9-1	-169159.331	105376.372	58483.886460	0.007
HC9	-169159.324	105376.373	188307.578551	10.510
HY10	-169157.544	105366.014	189448.093172	0.106
HC10	-169157.526	105365.909	-77127.845388	1.246
GE9	-169158.276	105366.905	-150885.407960	0.826
GE10	-169158.958	105366.439	-221164.155461	1.420
GE11	-169160.375	105366.344	-186393.062536	0.561
R6K18	-169160.727	105366.782	-594163.283698	7.582
K953	-169166.014	105372.217	-131293.782382	4.685
K947	-169161.973	105374.588	562911.049096	1.474
K948	-169160.672	105373.894	216964.847746	1.593
HC7-1	-169159.914	105375.296	83562.609728	0.072
HC7-2	-169159.879	105375.360	61433.834880	1.150
	倍 面 積		84.362208	
	面 積		42.1811040	
	地 積		42.18 m ²	

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（雑種地）				
② 収用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
HC11	-169157.737	105365.547	85240.727523	0.641
HC11-1	-169157.114	105365.394	-19597.963284	0.825
GE12	-169157.923	105365.228	-65642.537044	0.369
	倍 面 積		0.227195	
	面 積		0.1135975	
	地 積		0.11 m ²	

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（山林）				
③ 収用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
HC10	-169157.526	105365.909	56792.224951	0.419
HC11	-169157.737	105365.547	-41830.122159	0.369
GE12	-169157.923	105365.228	-160365.877016	1.363
MM1	-169159.259	105364.955	-258354.869660	1.781
GE11	-169160.375	105366.344	31715.269544	1.420
GE10	-169158.958	105366.439	221164.155461	0.826
GE9	-169158.276	105366.905	150885.407960	1.246
	倍 面 積		6.189081	
	面 積		3.0945405	
	地 積		3.09 m ²	

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（雑種地）				
④ 使用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
MM2	-169156.422	105365.535	-126860.104140	0.706
HC11-1	-169157.114	105365.394	-138555.493110	0.641
HC11	-169157.737	105365.547	-43410.605364	0.419
HC10	-169157.526	105365.909	20335.620437	0.106
HY10	-169157.544	105366.014	154888.040580	1.532
HY11	-169156.056	105365.648	172167.468832	0.150
HY12	-169155.910	105365.612	-38563.813992	0.517
	倍 面 積		1.113243	
	面 積		0.5566215	
	地 積		0.55 m ²	

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（雑種地）				
⑤ 残 地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
K933	-169141.747	105375.421	386938.545912	0.941
GE1	-169142.423	105374.765	-509065.489715	5.289
GE2	-169146.578	105371.491	-1026950.551286	7.118
GE3	-169152.169	105367.085	-730720.734475	1.628
GE4	-169153.513	105366.165	-394174.823265	2.459
HY12	-169155.910	105365.612	-267944.751316	0.150
HY11	-169156.056	105365.648	-172167.468832	1.532
HY10	-169157.544	105366.014	-344336.133752	10.510
HC9	-169159.324	105376.373	-188307.578551	0.007
HC9-1	-169159.331	105376.372	6427.958692	0.143
YK202	-169159.263	105376.498	657127.841528	7.276
K949	-169153.095	105380.358	939465.891570	4.165
K950	-169150.348	105383.489	737684.423000	5.478
K951	-169146.095	105380.036	379262.749564	1.009
GE7	-169146.749	105379.267	-439853.060458	4.531
GE6	-169150.269	105382.121	-578126.315806	3.178
GE5	-169152.235	105379.624	163654.556072	4.530
GE8	-169148.716	105376.770	578096.960220	3.178
GE7	-169146.749	105379.267	276199.058807	1.009
K951	-169146.095	105380.036	527110.940072	6.340
	倍 面 積		322.017981	
	面 積		161.0089905	
	地 積		161.00 m ²	

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（畑）				
⑥ 使用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
MM2	-169156.422	105365.535	-30134.543010	0.517
HY12	-169155.910	105365.612	84081.758376	0.934
HY13	-169155.624	105364.722	-53946.737664	1.139
	倍 面 積		0.477702	
	面 積		0.2388510	
	地 積		0.23 m ²	

地 番 770-1+771-1+甲772-1+乙772-1（畑）				
⑦ 残 地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
HY12	-169155.910	105365.612	222426.806932	2.459
GE4	-169153.513	105366.165	394174.823265	1.628
GE3	-169152.169	105367.085	730720.734475	7.118
GE2	-169146.578	105371.491	1026950.551286	5.289
GE1	-169142.423	105374.765	509065.489715	0.941
K933	-169141.747	105375.421	187779.000222	1.467
K932	-169140.641	105376.386	935953.060452	10.588
K931	-169132.865	105369.199	1417321.095749	7.882
K926	-169127.190	105363.729	101886.725943	5.786
R6K17	-169131.898	105360.364	-847202.686924	3.982
R6K16	-169135.231	105358.184	-1331516.729392	10.834
MM7	-169144.536	105352.633	-1137492.378501	2.893
MM6	-169146.028	105355.112	-233572.283304	1.033
MM5	-169146.753	105355.848	-271080.596904	1.868
MM4	-169148.601	105356.125	-915334.014000	10.840
MM3	-169155.441	105364.535	-739975.129305	0.261
HY13	-169155.624	105364.722	-49416.054618	0.934
	倍 面 積		688.415091	
	面 積		344.2075455	
	地 積		344.20 m ²	

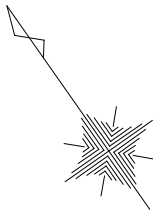
①+②+③+④+⑤+⑥+⑦	合 計	551.36 m ²
---------------	-----	-----------------------

地 番	770-1+771-1+甲772-1+乙772-1		
収用しようとする土地の面積		① + ② + ③	45.38 m ²
使用しようとする土地の面積		④ + ⑥	0.78 m ²

実 測 平 面 図

広島県福山市瀬戸町大字山北字宮ノ峠 7039番

世界測地系



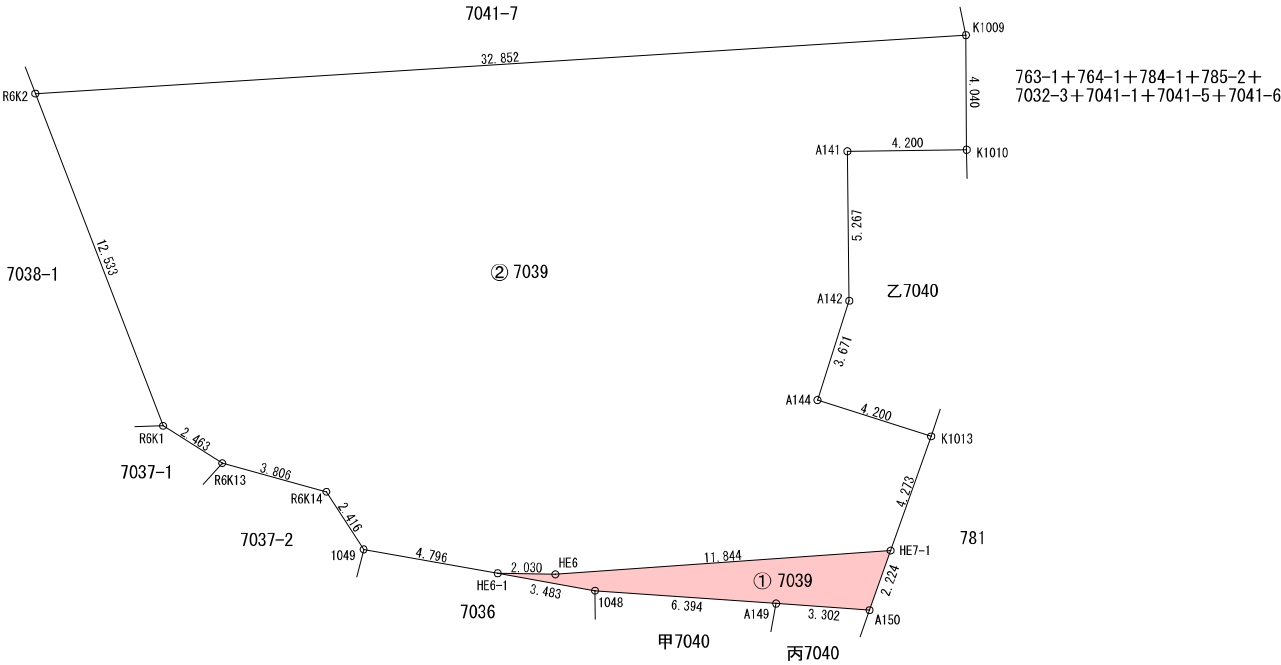
縮尺 S=1 : 250

地 番	7039			
① 収用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距 離
HE6-1	-169204.834	105363.360	-134127.557280	3.483
1048	-169207.303	105365.818	-684667.085364	6.394
A149	-169211.332	105370.783	-643815.484130	3.302
A150	-169213.413	105373.348	-83244.944920	2.224
HE7-1	-169212.122	105375.159	777984.798897	11.844
HE6	-169206.030	105365.001	767900.127288	2.030
	倍 面 積		29.854491	
	面 積		14.9272455	
	地 積		14.92 m ²	

地 番	7039			
② 残 地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1) Yn	距 離
R6K1	-169193.815	105356.682	-1520929.061352	2.463
R6K13	-169196.087	105357.634	-548386.484970	3.806
R6K14	-169199.020	105360.061	-563465.606228	2.416
1049	-169201.435	105359.976	-612562.900464	4.796
HE6-1	-169204.834	105363.360	-484144.639200	2.030
HE6	-169206.030	105365.001	-767900.127288	11.844
HE7-1	-169212.122	105375.159	-380509.699149	4.273
K1013	-169209.641	105378.638	613409.051798	4.200
A144	-169206.301	105376.091	586523.322506	3.671
A142	-169204.075	105379.011	693077.755347	5.267
A141	-169199.724	105381.980	208972.466340	4.200
K1010	-169202.092	105385.450	100853.875650	4.040
K1009	-169198.767	105387.746	2154230.915986	32.852
R6K2	-169181.651	105359.704	521741.254208	12.533
	倍 面 積		910.123184	
	面 積		455.0615920	
	地 積		455.06	

① + ②	合 計	469.98 m ²
-------	-----	-----------------------

地 番	7039	
収用しようとする土地の面積		① 14.92 m ²



収用しようとする土地

※境界線については、隣接土地所有者の主張した線である。