

土地収用法（昭和二十六年法律第二百十九号）第四十五条の二の規定により、土地収用及び使用の裁決手続の開始を決定したので、次のとおり公告する。

令和七年六月九日

広島県収用委員会会長 鳥谷部 茂

一 起業者

国土交通大臣 中野 洋昌

代理人 中国地方整備局長 林 正道

二 事業の種類

一般国道二号改築工事（福山道路・広島県福山市瀬戸町大字長和字梓田奥地内から同市赤坂町大字早戸字太夫崎地内まで）並びにこれに伴う市道、農業用道路及び特別高压送電線付替工事

三 裁決手続を開始する土地の所在、地番、地目及び地積等

収用の部分に関する事項

所在	地番	地目		地積	
		公簿	現況	公簿（㎡）	実測（㎡）
広島県 福山市 瀬戸町 大字山北 字宮ノ峠	七七三番 一	宅地	宅地	二二・一二	二二・一二
				四・〇六（別図に図示する部分①）	
広島県 福山市 瀬戸町 大字山北 字宮ノ峠	七〇三八 番三	山林	山林	一三	一四・二三
				一三・〇五（別図に図示する部分④）	

使用の部分に関する事項

所在	地番	地目		地積	
		公簿	現況	公簿（㎡）	実測（㎡）
広島県 福山市 瀬戸町 大字山北 字宮ノ峠	七七三番 一	宅地	宅地	二二・一二	二二・一二
				一・四八（別図に図示する部分②）	

四 土地所有者の氏名及び住所

持分二分の一

（氏名） 安達 宏子

（住所） 広島県福山市瀬戸町大字山北七〇四四番地三

持分二分の一

（氏名） 有働 志穂

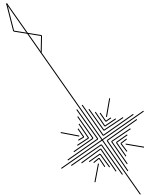
五 (住所) 広島県福山市東深津町六丁目一〇番三〇―六〇六号アイムス福山
土地に関して権利を有する関係人の氏名、住所及びその権利の種類
なし

六 土地収用の裁決手続の開始を決定した日
令和七年五月二十七日

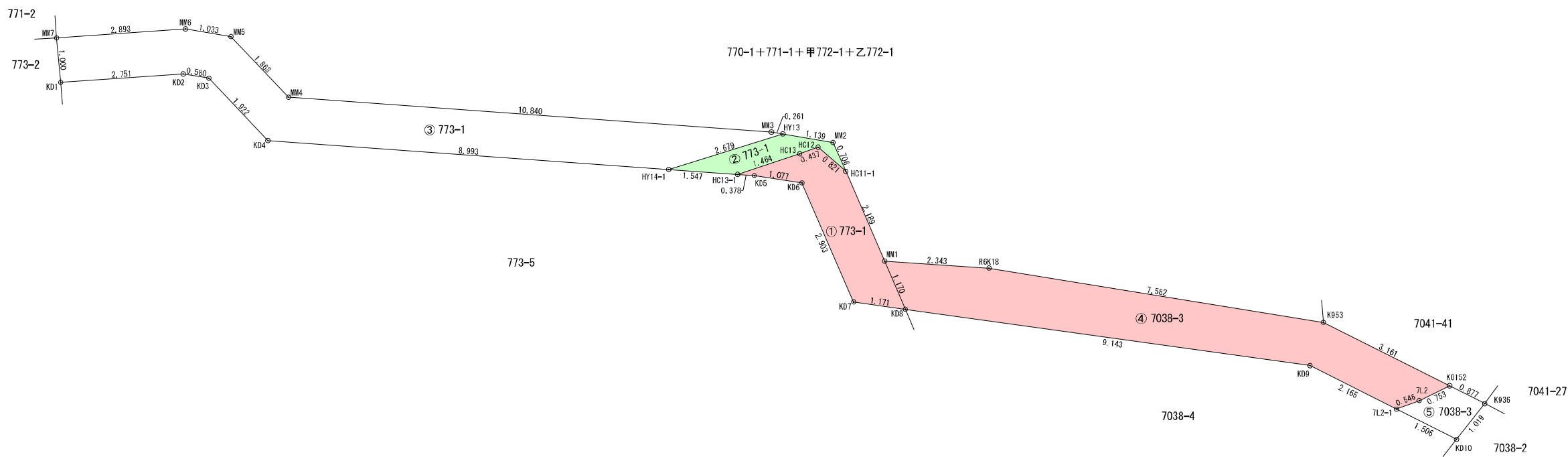
実 測 平 面 図 1/2

広島県福山市瀬戸町大字山北字宮ノ峠 773番1、7038番3

世界測地系



縮尺 S=1 : 100



収用しようとする土地	
使用しようとする土地	

※770-1+771-1+甲772-1+乙772-1の土地所有者は境界の主張がない。

実測平面図 2/2

広島県福山市瀬戸町大字山北字宮ノ峠 773番1、7038番3

地 番	773-1（宅地）			
① 収用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
KD5	-169156.020	105363.665	-103467.119030	1.077
KD6	-169156.763	105364.445	-378047.628660	2.903
KD7	-169159.608	105363.863	-383840.552909	1.171
KD8	-169160.406	105364.720	36772.287280	1.170
MM1	-169159.259	105364.955	346861.431860	2.189
HC11-1	-169157.114	105365.394	310090.354542	0.821
HC12	-169156.316	105365.197	96198.424861	0.437
HC13	-169156.201	105364.775	56370.154625	1.464
HC13-1	-169155.781	105363.372	19070.770332	0.378
		倍 面 積	8.122901	
		面 積	4.0614505	
		地 積	4.06 m ²	

地 番	773-1 (宅地)			
② 使用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
HC13-1	-169155.781	105363.372	-147087.267312	1.464
HC13	-169156.201	105364.775	-56370.154625	0.437
HC12	-169156.316	105365.197	-96198.424861	0.821
HC11-1	-169157.114	105365.394	-11168.731764	0.706
MM2	-169156.422	105365.535	156994.647150	1.139
HY13	-169155.624	105364.722	170374.755474	2.679
HY14-1	-169154.805	105362.171	-16541.860847	1.547
		倍 面 積	2.963215	
		面 積	1.4816075	
		地 積	1.48	

地番	773-1 (宅地)			
③ 残地				
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
KD1	-169145.405	105352.138	-241045.691744	2.751
KD2	-169146.824	105354.495	-192377.307870	0.580
KD3	-169147.231	105354.909	-243159.129972	1.922
KD4	-169149.132	105355.193	-797960.231782	8.993
HY14-1	-169154.805	105362.171	-684011.214132	2.679
HY13	-169155.624	105364.722	-67011.963192	0.261
MM3	-169155.441	105364.535	739975.129305	10.840
MM4	-169148.601	105356.125	915334.014000	1.868
MM5	-169146.753	105355.848	271080.596904	1.033
MM6	-169146.028	105355.112	233572.283304	2.893
MM7	-169144.536	105352.633	65634.690359	1.000
		倍面積	31.175180	
		面積	15.5875900	
		地積	15.58 m ²	

① + ② + ③	合計	21.12㎡
-----------	----	--------

地 番	7038-3（山林）			
④ 収用しようとする土地				
測 点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距 離
KD8	-169160.406	105364.720	-777064.810000	9.143
KD9	-169166.634	105371.415	-857196.461025	2.165
7L2-1	-169168.541	105372.442	-215170.526564	0.546
7L2	-169168.676	105372.972	-27080.853804	0.753
K0152	-169168.798	105373.716	280504.831992	3.161
K953	-169166.014	105372.217	850459.163407	7.582
R6K18	-169160.727	105366.782	711752.612410	2.343
MM1	-169159.259	105364.955	33822.150555	1.170
		倍 面 積	26.106971	
		面 積	13.0534855	
		地 積	13.05 m ²	

地番	7038-3（山林）			
⑤ 残地				
測点	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn	距離
KD10	-169169.867	105373.156	-108534.350680	1.019
K936	-169169.571	105374.132	112644.947108	0.877
K0152	-169168.798	105373.716	94309.475820	0.753
7L2	-169168.676	105372.972	27080.853804	0.546
7L2-1	-169168.541	105372.442	-125498.578422	1.506
		倍面積	2.347630	
		面積	1.1738150	
		地積	1.17 m ²	

④ + ⑤	合計	14.22㎡
-------	----	--------

地番	773-1、7038-3		
収用しようとする土地の面積		① + ④	17.11㎡